



Informationen zu dem Bericht in der LN

„Fristlose Kündigung der Pächterin Andrea Wallkum jetzt Cambiolo – Ciccolina“

Urlaubsbedingt erfolgen erst jetzt einige Informationen/Hintergründe zu dem Zeitungsbericht und den Facebookbeiträgen auf der Ciccolina-Seite von Frau Cambiolo an euch. Der Vorstand hat sich entschieden, auf die „Schmutzkampagne“ in den sozialen Netzwerken nicht einzugehen sondern die Angelegenheit „rechtssicher“ und „ordentlich“ zu Ende zu bringen.

Die fristlose Kündigung unserer Pächterin Frau Cambiolo erfolgte u.a., weil es für uns nicht länger wirtschaftlich zumutbar ist, weiterhin auf nicht bezahlte Stromrechnungen von Frau Cambiolo zu warten. Selbst nachdem der Richter vor dem LG Hagen im September Frau Cambiolo fragte, warum sie überhaupt keine Stromkosten an uns zahlt, sie arbeite schließlich täglich mit dem Strom und erziele Umsätze in dem Bistro, weigert sich Frau Cambiolo kategorisch Stromkosten zu zahlen. Die nicht bezahlten Stromkosten aus 2014 hatten wir mit den Erlösen der Getränkepauschale aus der gemeinsamen Silvesterfeier verrechnet, um nicht am Ende als Verein völlig leer auszugehen. Für 2015 wurde bisher auch noch kein (!) Strom bezahlt. Angebote, mit ihr gemeinsam dieses Thema zu besprechen wurde von der Pächterin abgelehnt und eine Kontaktaufnahme ihres Anwaltes angekündigt. Zu diesem Zeitpunkt haben wir uns auch rechtlich beraten lassen.

Wir tragen seit Anfang 2015 das volle wirtschaftliche Risiko, dass wir die vorgeleisteten Stromkosten überhaupt noch von Frau Cambiolo wieder bekommen, bis das Gericht über die Forderungen entschieden haben wird.

Die Stadtwerke Lüdenscheid bzw. eine Elektroinstallationsfirma haben einen eigenen Stromzähler für das Bistro im Technikraum der Turbo-Schnecken installiert, dieser ist auch entsprechend beschriftet und ist durch uns auch nicht manipulierbar. Über diesen Zähler laufen nur das Bistro mit Küche und deren Nebenräumen. Die Stadtwerke lesen diesen Zähler per Funk aus.

Strommessung im Schneckenhaus der Turbo-Schnecken Lüdenscheid e.V



Eigener Zähler für die Gastronomie



Eigener Zähler für den Vereinsbereich

Eigener Zähler für die Gastronomie mit elektronischer Übertragung



Hiervon war Frau Cambiolo unterrichtet und hat diesen Zähler zu Beginn auch gezeigt bekommen (Zeugen können dies bestätigen). Die Abrechnung (bzw. die Weiterleitung der Rechnungen der Stadtwerke) von diesem Zähler erfolgt über uns, d. h. wir reichen die Rechnung der Stadtwerke, wie mit Frau Cambiolo vereinbart, an sie weiter, damit sie die monatlichen Stromkosten an uns erstattet. Zur Erzielung eines günstigeren Strompreises wurde von Anfang an der Stromlieferungsvertrag zwischen den Stadtwerken/Enervie und uns abgeschlossen. Wir müssen dadurch in Vorleistung treten. Ein ganz normaler Vorgang aber nicht vollständig vergleichbar mit einer Abrechnung für Haushaltsstrom (Gewerbestrom).

Die Angaben von Frau Cambiolo auf ihrer Facebookseite bzgl. gezahlter Nebenkosten sind unwahr und nicht nachvollziehbar.

Gegen eine Person, die den Vorstand persönlich angegriffen hat, wird zivilrechtlich vorgegangen. Da es sich hier um ein schwebendes Verfahren handelt, bitten wir um Verständnis, dass wir hier keine weiteren Ausführungen dazu machen. Über die eine oder andere Kommentierung oder „gefällt mir-Markierung“ von Mitgliedern haben wir uns im Vorstand sehr gewundert.

Der Vorstand hat mehrfach diskutiert, ob wir diesen Weg (auch öffentlich in der LN) gehen. Zu einer Veröffentlichung haben wir uns insbesondere deshalb entschieden, um z.B. Mitgliedern, die Reservierungen z.B. für Familien- oder auch Gruppenfeiern vorgenommen haben, über den aktuellen Sachstand und die „Gefahr“ hinsichtlich der Durchführung dieser Veranstaltung zu informieren.

Aktuell läuft eine Räumungsklage (die Bistrotausstattung und das weitere Inventar gehören im Wesentlichen den Turbo-Schnecken). Wir stehen Euch für weitere Fragen telefonisch oder per Mail oder persönlich im Schneckenhaus gerne zur Verfügung. Wenn es nicht notwendig gewesen wäre, um weiteren Schaden vom Verein abzuwenden, hätten wir diesen Schritt mit Sicherheit nicht getan. Wie ihr euch sicher vorstellen könnt, hat der ehrenamtliche Vorstand viele andere und auch ggfs. wichtigere Dinge zu bewegen.

Euer Vorstand
der Turbo-Schnecken Lüdenscheid e. V.